

Bereits diskutierte Förderprojekte

- **Umgestaltung des Platzes am Kriegerdenkmal**
- **Fassadengestaltung/Kommunales Förderprogramm für private bauliche Maßnahmen**

Weitere Projektideen der Beratungsgruppe Ortsentwicklung:

Begrünung

- **Ortseinfahrten, TV-Platz und markante Punkte im Ortskern (siehe Anlage)**

Armin Betz erstellte nach Vorschlägen von Reinhard Pausch gemeinsam mit Frau Michler ein erstes Konzept (siehe Anlage). Kosten ca. 10 bis 20 tsd. Euro
Empfehlungen von Frau Michler:

- Als Allee-Bäume die Sorte *Ulmus hollandica „Lobel“*.
- Als Ersatz für die entfernte Kastanie an der früheren Fahrschule Stahl: *Akazie „Robinia Bessonina“*
- An bereits bepflanzten Punkten wie z.B. an der Kurve zur Flossenbürger Straße eine buntere Bepflanzung vornehmen. Hier Möglichkeit einer *Blühwiesenbepflanzung*, die in vielen Städten mittlerweile erfolgreich praktiziert wird und auch bei Klimaregulierung eine wichtige Rolle spielt (siehe Gartenratgeber April 2016). Zu beachten ist hierbei die Auswahl einer heimischen Samenmischung, damit auch ein Blüherfolg gewährleistet ist (Fachberatung des Landratsamts hinzuziehen. Frau Saller hat hier Tipps). Dadurch hätte man Blumen, Farbe, Artenvielfalt mit wenig Pflegeaufwand.

Die Begrünung durch Alleebäume an den Ortseinfahrten muss mit dem Straßenbauamt abgeklärt werden. Beim Dialog ist der Hinweis darauf wichtig, dass es sich bei der Bepflanzung um ein durchgehendes, in den Ort führendes Gestaltungskonzept handelt.

Außerdem muss die Folgepflege aller Bepflanzungen geklärt sein.

- **Platz vor der ehemaligen Post/Telekomgebäude**

Frau Michler riet auch hier zu einer farbigen Bepflanzung. Hier wäre auch ein Schatten spendender Baum mit Sitzmöglichkeit sinnvoll. Dieser Platz ist wichtig für das gesamte Ortsbild in der Hauptdurchgangsstraße und sollte auch für die Bürger nutzbar sein (Bankerl).

- **Begrünung Diskaparkplatz (noch abklären)**



Grüne Lunge Floß

• Mühlpaint

- Zugangsmöglichkeiten verbessern (Hinweisschilder?)
- Spazierweg am Floßbach von Mühlpaint bis Furt Untere Bachgasse. Dieser Spazierweg könnte längerfristig weitergeführt werden bis Blendersmühle und sogar bis Gailertsreuth. Privatbesitz am Bach abklären. Ist ein Zukunftsprojekt, das aber nicht außer Acht gelassen und bei Aktionen, die kurzfristig umsetzbar sind in der Planung berücksichtigt werden sollte.

• längerfristiges Projekt Podewils-Park

- Idee von Reinhard Pausch einer Nutzung des Geländes am Judenberg mit herrlicher Aussicht als öffentliche Anlage für Aufenthalt im Grünen, Begegnungsort, Feste feiern, sonstige Veranstaltungen usw.
- abzuklären wäre hier, welche Zugangsmöglichkeiten es hier gibt (Zugang von der Synagoge her wäre wichtig. Aber: Zugangsmöglichkeiten überwiegend in Privatbesitz)

• Pflege- und Schutzmaßnahmen für den ortsbildprägenden Baumbestand wichtig!

Infrastruktur

Dialog mit dem Straßenbauamt!

• Neustädter Straße:

- Sie vermittelt den ersten Eindruck von Floß beim Einfahren in den Ort. Daher ist die Gestaltung dieser Straße wichtig.
- geschwindigkeitsmindernde Maßnahmen notwendig
 - Gehweg marode (bis ehem. Noris)

• Einfallstraßen:

- geschwindigkeitsmindernde Maßnahmen wichtig (z.B. Plößberger Str.)

• Schulstraße:

- Einbahnstraße für einen sicheren Schulweg

• Qualität der Gehwege im ganzen Ort überprüfen

• Möglichkeit für einen Parkplatz

- Gelände unterhalb Diska, hinter ehemaliger Post am Floßbach; idealer Ausgangspunkt für Geschäfte, zur Synagoge, Anbindung an Bachgasse/ Mühlpaint-Spazierweg) Durch Baumbepflanzung könnte dieses Areal zur Ortsbildverschönerung beitragen. (Besitzverhältnisse abklären!)

• Umgehung/Umfahrung für LKW-Verkehr



- **Erfassung freistehender Baugrundstücke**
 - Kontakt zu Grundstücksbesitzern aufnehmen
- **Geförderte Schaffung von Wohnraum im Ortskern,**
z. B. mit Förderprogramm „Wohnungspakt Bayern“ („Villa am Bach“)
- **Nutzungsmöglichkeiten der Felsenkeller (???)**
 - Ideensammlung!

Ideen aus den anderen Beratungsgruppen

- **Projektidee Generationenpark Mühlpaint** (Beratungsgruppe Sonderprojekte)
- **Projektidee Besinnungsweg Doost** (Beratungsgruppe Sonderprojekte)
- **Projektidee mit dem Flosser Maskottchen** (Beratungsgruppe Ortsmarketing)
 - Marktrundgang im historischen Ortskern für kleine und große Kinder (siehe Anlage; wäre mit relativ wenig Aufwand relativ leicht umzusetzen. Zusammenarbeit mit Beratungsgruppe Sonderprojekte)

Ortsteile

Aktuell steht hier ein Gespräch und eine Begehung in Kalmreuth und Schlattein mit Herrn Dipl.-Ing Willi Perzl vom Amt für ländliche Entwicklung an:

- **Kalmreuth:**
 - Ortsbegehung für ein Gesamtkonzept
- **Schlattein:**
 - Sanierung Glockenturm-Gebäude (die Uhr ist intakt)
 - Alte Milchgruben
 - Backofen

Die beiden Ortsteile könnten mit dieser Vorgehensweise als Beispiel und Motivation für andere Ortsteile dienen.

Floß, den 15. April 2016

Beratungsgruppe Ortsentwicklung/Zukunft Floß

Harald Gollwitzer (Gruppenleiter)

Armin Betz (Stellvertreter)

Robert Lindner (Stellvertreter)

Christine Schreiber (Schriftführerin)

